

Genossenschaftliches Wohnen im Krützkrög

Im Neubaugebiet Krützkrög am Ortseingang von Laboe wachsen die Bauten rasant in die Höhe. Die Firma Ting Projekte setzt dort auch ein genossenschaftliches Wohnprojekt mit 16 Wohneinheiten um. Bürgermeister Heiko Voß begrüßte die Initiative, auch alternative Wohnformen anzubieten.

Von Astrid Schmidt



Laboe. In Laboe gibt es am Broderdorfer Weg bereits eine Wohngemeinschaft, die genossenschaftlich organisiert ist. „Das funktioniert sehr gut. Ich wünsche mir, dass diese Wohnform auch von Laboern genutzt wird, sodass im Ort dadurch Wohnraum freigezogen wird“, so Voß. Im Libellenweg am Rande des Baugebiets entstehen zwei Häuser mit 16 Wohnungen mit einer Größe zwischen 55 und 84 Quadratmetern. Sieben davon sind öffentlich gefördert und an Menschen zu vergeben, die einen Wohnberechtigungsschein vorweisen können. Dafür beträgt die Miete sechs Euro pro Quadratmeter, für die anderen Wohneinheiten wird eine Mietzahlung von 9,60 Euro je Quadratmeter fällig. Sechs Wohnungen (drei öffentliche geförderte und drei andere) sind bereits vergeben.

ANZEIGE

Genossenschaftliches Wohnen als Alternative zu Eigentum und Miete

Der Vorteil einer Genossenschaft ist für Jasna Baumgarten und Ferdinand Borchmann-Welle von der Projektentwicklung Ting ganz klar: „Wir bieten den Menschen eine nachhaltig bezahlbare Wohnung an. Die Margen, die ansonsten Bauträger einstreichen, fließen hier direkt in die Qualität des Hauses“, sagte Baumgarten. So erhalten die Mieter hochwertigen Wohnraum, egal ob es sich um geförderte oder frei finanzierte Wohnungen handele, so die Geschäftsführerin weiter.

Alle Wohnungen verfügen über Fußbodenheizung, Terrasse oder Balkon sowie einen Pkw-Stellplatz. Es handele sich um energieeffiziente Wohnungen, die barrierearm und schwellenfrei ausgestattet seien, erklärte Baumgarten.

Genossenschaft organisiert sich selber

Die Bewohner [in dem Wohnquartier](#) bilden die Genossenschaft, die sich einen Vorstand wählt und sich selbst organisiert und verwaltet. Wer sich für ein solches Wohnmodell entscheidet, wird von den Projektentwicklern in allen Belangen beraten. Sie bieten auch bei der Beantragung von Wohnkrediten und Förderungen Unterstützung und Hilfe an. „Die Interessenten zahlen ihr Eigenkapital in die Genossenschaft ein und erhalten eine hochwertige Wohnung zu einer bezahlbaren Miete, die nicht alle drei Jahre steigt, sondern nur dann, wenn auch unsere Kosten steigen“, erklärte Borchmann-Welle.

Derzeit laufen insgesamt 16 genossenschaftliche Wohnprojekte in Regie von Ting landesweit, von Flensburg über Flintbek bis Norderstedt und Langeoog.

Mehr aus dem Kreis Plön [lesen Sie hier](#).



Anzeige

Der Wahnsinn geht weiter! Knacken Sie jetzt den Doppeljackpot!

Noch immer nicht geknackt! Es befinden sich 90 Mio € im Jackpot - die 2. Gewinnklasse liegt schon bei 17 Mio €. Nutzen Sie Ihre Chance und gewinnen Sie den aktuellen Mega-Jackpot der europäischen Gemeinschaftslotterie. Einfach, bequem und sicher bei LOTTO24.

Spielabnehmer ab 18 Jahren. Spielerschutz. Hilfe unter [www.spielerschutz.de](#). Chance 1:95 Mio.

Stromanbieter machtlos: Dieser Trick spart automatisch jedes Jahr

[cheapenergy24](#) | Anzeige

Wenn Gelenkschmerzen Sie von Ihren täglichen Aktivitäten abhalten, brauchen Sie dies

[JointFuel](#) Nahrungsergänzungsmittel | Anzeige

Hausverkauf? Dieser Gratis-Rechner zeigt, wie viel für Ihre Immobilie drin ist.

[realbest](#) | Anzeige

Warum diese Tropfen dein Immunsystem stärken - jetzt nur 14,95 €

BitterLiebe | Anzeige

Wenn du über 50 bist und einen Computer besitzt, ist dieses Spiel ein Muss

Vikings | Anzeige

Genial: So zahlen Sie fast nichts für Ihre neue Garage

garage-carport.de | Anzeige

Senioren ohne Pflegeversicherung können 2020 handeln

Verbraucherhinweis | DKV | Anzeige

Coronavirus: Hier Updates aktivieren

RND.de | Anzeige

Zahl der Corona-Toten in Schleswig-Holstein steigt auf elf

KN Online

Neues Anti-Schnarchmittel erobert Germany im Sturm

SilentSnore | Anzeige

22 kg leichter - Elisa verrät, wie sie es geschafft hat

foodspring® | Anzeige

Bauchspeck im Alter? So essen Sie weniger

Apotheken Gesundheit für Vitalrin | Anzeige

Das ist die Lage am 1.4.2020

KN Online

Wie geht es mit dem Kontaktverbot in SH weiter?

KN Online

Die beste Partnerbörse für Singles über 50 in Schleswig

Top Singlebörsen | Anzeige

Singles in Schleswig? Schau dir an, wer bei Parship ist

Parship | Anzeige

Dünnes Haar? Dieses Mittel sollten Frauen kennen

apotheken-gesundheit.de für Rezilin | Anzeige

Coronavirus: Hier Updates aktivieren

RND.de | Anzeige

KN Online

Rezepte für die ganze Familie

KN Online

Gastwirte aus SH haben Stress mit Versicherern

KN Online

 **Kieler Nachrichten**

[DeineTierwelt.de](#) | [DeineAnzeigenwelt.de](#) | [Fyndoo](#) | [Radio.de](#)